

Berufsfachschule in Aichach



Nachhaltiger und modularer Neubau einer Berufsschule.

Der Neubau einer Berufsfachschule in Aichach ist unser bisher größtes Holzmodulbauprojekt. Das nachhaltige Gebäude wird aus über 100 Holzmodulen errichtet und nach dem energieeffizienten Effizienzhaus-40-Standard umgesetzt. Eine großflächige Photovoltaikanlage und intelligente Gebäudetechnik sorgen für einen energieeffizienten Betrieb und hohen Nutzerkomfort. Sichtbare Holzoberflächen schaffen eine warme, natürliche Atmosphäre. Neben modernen Unterrichtsräumen bietet die Schule professionelle Lehrküchen und einen voll ausgestatteten Bühnenbereich. Das Projekt zeigt eindrucksvoll die Potenziale des modernen Holzmodulbaus.

115

Holzmodule

02

Geschosse

2.986

m² Brutto-GF

08

Monate Bauzeit

Auftraggeber: Landratsamt Aichach-Friedberg
Bauweise: 3D-Holzmodulbau
Modulanzahl: 115
Brutto-GF: 2.986 m²
Geschosse: 2
Standort: Aichach, Deutschland



Die Berufsschule Aichach wird als hochpräziser Holzmodulbau aus CLT-Brettsperrholz realisiert. Der nicht unterkellerte Sonderbau mit innenliegendem Hof verbindet nachhaltige Architektur mit modernen und flexibel nutzbaren Lernräumen. Eine markante, vorbewitterte Douglasien-Holzlamellenfassade, der großzügig ausragende Eingangsbereich in Stahlkonstruktion sowie der überdachte Verbindungsgang schaffen eine hochwertige und barrierefreie Anbindung an den Bestand. Im Innenraum sorgen Eichen-Industrieparkett, strapazierfähige Kugelnarn-Teppichböden und Fichten-Echtholz-Akustikdecken für ein natürliches Raumklima und eine hohe Aufenthaltsqualität. Das Gebäude wird im Effizienzhaus-40-Standard ausgeführt und für den KFNWG-Förderstandard inkl. QNG-Ökobilanzierung konzipiert. Die technische Ausstattung umfasst eine Fernwärmeversorgung aus dem Bestand, Fußbodenheizung und dezentrale CO-gesteuerte Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung. Eine umfassende Gebäudeautomation mit Aufschaltung auf die bestehende GLT rundet das zukunftsorientierte Gesamtkonzept ab.